

Rufen Sie uns einfach direkt an oder schreiben Sie uns eine Nachrich



Rufen Sie uns einfach direkt an oder schreiben Sie uns eine Nachricht



Rufen Sie uns einfach direkt an oder schreiben Sie uns eine Nachricht.







Rufen Sie uns einfach direkt an oder schreiben Sie uns eine Nachricht.

**Objektnummer 722** 

Berlin - Keine Massen-/Sammelbesichtigungen: ERSTBEZUG! Möbliertes Wohnen im Dachgeschoss, Neubau, bezugsfertig ab 12/2025

<b>Eckdat</b>	ten
---------------	-----



Rufen Sie uns einfach direkt an oder schreiben Sie uns eine Nachricht.

Kaltmiete
Warmmiete
Nebenkosten
Wohnfläche
Anzahl Zimmer
Baujahr
Zustand

980,00 € 1.060,00 € 80,00 € 26,0 m<sup>2</sup> 1,0 2025 ERSTBEZUG





Rufen Sie uns einfach direkt an oder schreiben Sie uns eine Nachricht.

Ausstattungskategorie

Bad Küche Bodenart Heizungsart Befeuerung Klimatisiert Möbeliert

Kabel/SAT TV DV Verkabelung

Rolladen

Gehoben Dusche Einbauküche Parkett Etage

Luftwärmepumpe, Solar

Möbeliert

## **Energieausweis**





Rufen Sie uns einfach direkt an oder schreiben Sie uns eine Nachricht

Energieausweis ist in Bearbeitung

## Objektbeschreibung

## **Objektbeschreibung**

Möchten Sie die 1. Bewohner dieser schönen Neubauwohnung sein?
Diese Wohnung befindet sich mit zwei weiteren Wohnungen im Dachgeschoss eines
Mehrfamilienhauses im beliebten und leicht erreichbaren Berlin-Britz. Die Wohnung verfügt über
eine schöne Loggia, Fußbodenheizung, ebenerdige Dusche einer Einbauküche und vielen anderen
Annehmlichkeiten... das Wichtigste: Die Nachbarn sind nett und gepflegt.
Für Fragen stehen wir Ihnen gerne telefonisch unter 043218538881 oder über das Kontaktformular

zur Verfügung. Neben dieser Wohnung vermieten wir im selben Gebäude auch zwei weitere Zweiraumwohnungen... gerne weitersagen ;-)

## Sonstiges



Rufen Sie uns einfach direkt an oder schreiben Sie uns eine Nachricht.

Ihre Suche nach einer passenden Immobilie oder Mietobjekt ist unsere Angelegenheit! Falls in dieser Auswahl das passende Objekt für Sie nicht dabei sein sollte, können Sie uns gern in Neumünster unter 04 3 21 / 853 88 81 oder in Kiel unter 04 31 / 240 44 66 telefonisch erreichen. Sie können uns selbstverständlich auch gern eine E-Mail (info a t wfm-immo.com) senden. Wir setzen uns umgehend mit Ihnen in Verbindung.

Alle tatsächlichen und rechtlichen Angaben in diesem Exposé sind mit größtmöglicher Sorgfalt zusammengestellt worden. Die genannten Daten erheben keinen Anspruch auf Vollständigkeit. Unser Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Sämtliche Objektdaten stammen vom Eigentümer. Das gilt insbesondere für die vom Eigentümer übermittelten Angaben zu Flächen, Rauminhalten, Mieten und sonstigen Wert bestimmenden Faktoren. WFM Immobilienservice hat diese Daten nicht überprüft. Der Eigentümer behält sich die Entscheidung vor, ob, wann, an wen, und zu welchen Bedingungen das Objekt vermietet wird. Ein Energieausweis wird gerade erstellt. Einen individuellen Besichtigungstermin können wir gern telefonisch vereinbaren. Für Fragen stehen wir Ihnen sehr gern zur Verfügung. Sie erreichen uns in Neumünster unter 04321.853 88 81 auch nach 18.00 Uhr und am Samstag. Bitte beachten Sie, daß wir ausschließlich Anfragen unter Angabe der vollständigen Infrastruktur bearbeiten: Vorname, Nachname,



Rufen Sie uns einfach direkt an oder schreiben Sie uns eine Nachricht.

Rufnummer, A	nschrift, l	E-Mailadr	esse.
--------------	-------------	-----------	-------



Rufen Sie uns einfach direkt an oder schreiben Sie uns eine Nachricht